

Information och ordningsregler Hagagymnasiets elevhem 2018-2019

Regelsystemet är kopplat till ett varningssystem. Tre varningar leder till att kontraktet sägs upp. Personalen avgör om en regelöverträdelse är tillräckligt allvarlig för att generera en varning. Får man en varning skickas den skriftligen till vårdnadshavare.

Bedöms en överträdelse vara av så allvarlig grad att hyresgästen inte längre kan bo kvar kan kontraktet sägas upp med omedelbar verkan.

- Nycklar** Rumsnyckel, tagg till ytterdörren och postfacksnyckel kvitteras ut vid ankomst. Förlust av rumsnyckel debiteras med 200 kr, förlust av tagg debiteras med 50 kr och förlust av postfacksnyckel debiteras med 100 kr.
- Post** Postfack finns till alla elever. Adressen är rumsnr + respektive elevhemsadress.
- Rummen** Varje rum är utrustat med säng och garderob. Sängen och garderoben är inventarier och får inte flyttas ut från rummet. Skadegörelse medför ersättningsskyldighet. Uttag för TV och Internet finns i varje rum och ingår i hyran. Täcke, kudde och bäddmadrass (90x200) ingår inte.
- Hygien** Hyresgästen ansvarar själv för att hålla rummet städat och i gott hygieniskt skick. Rengöringsmedel, toalettpapper och wc-borste medtages av hyresgästen. Städutrustning finns att låna i städkåpet. Personalen kan om detta inte sköts kräva att hyresgästen städar sitt rum.
Hyresgästen ansvarar själv för att bära ut sopor och annat avfall till respektive återvinningsplats eller grovsoprum.
- Vatten & avlopp** Hyresgästen ansvarar för att endast toalettpapper och det som passerat kroppen spolas ner i toaletten. Om hyresgästen spolat ner annat i toaletten som orsakat stopp debiteras 2000 kronor.
- Kök/dagrum** I köken, som delas av flera hyresgäster, finns kyl, frys, brödrost, vattenkokare och mikrovågsugn. Du får själv ta med husgeråd såsom kastruller, porslin etc.. De som delar kök har ett gemensamt ansvar för att hålla rent och snyggt i kök och dagrum. Var och en plockar undan efter sig samt diskar och rengör spis och andra ytor direkt när måltiden avslutats. Du ansvarar för att hålla din kyl/frys ren. Varje kök har två köksvärdar enligt ett rullande schema. Dessa tar ett extra ansvar för att hålla snyggt i köken under sin vecka som köksvärd.
- Gemensamma utrymmen** På elevboendet finns flera gemensamma utrymmen, bland annat ett gym och ett stort samlingsrum. Alla har ett gemensamt ansvar att hålla snyggt och vara rädda om inventarierna som finns där. Alla utrustning och inventarier som finns i de gemensamma utrymmena tillhör elevboendet och får således inte tas med in på rummen. Sköts inte detta förbehåller sig personalen rätten att begränsa hyresgästernas tillgång till de gemensamma utrymmena.
- Tvättstugor** Du kan boka två tvättider per tillfälle. BH med bygel tvättas alltid i tvättpåse. Mattor får ej tvättas i våra maskiner. Hyresgästen gör rent efter sig, rengör filter samt torkar av tvättmaskinen och golvet.
- Möten** Hyresgäst som hyr rum av Hagagymnasiet förbinder sig att delta på alla obligatoriska möten som rör boendet och som personalen kallar till.
- Felanmälan** Anmäl fel på maskiner eller rum på listan "**Felanmälan**" som finns uppsatt i korridoren.

Likabehandling All form av diskriminering, trakasserier och kränkande behandling, fysisk eller verbal, mot personal eller andra hyresgäster accepteras inte på vårt elevboende. Det gäller oavsett kön, ålder, etnisk tillhörighet, funktionsnedsättning, sexuell läggning och religion eller annan trosuppfattning.

Hyresgästerna bor här för att studera. Ljudnivån på stereo, tv, dator och umgänge ska alltid anpassas så att det inte stör övriga hyresgäster. Elever som upprepade gånger stör sina kamrater får en varning. Detta gäller oavsett tid på dygnet. Efter kl. 22.00 ska det vara helt tyst och råda nattro.

- Tobak** Vi strävar efter en tobaksfri miljö. Det är inte tillåtet att röka inom elevboendets område.
- Alkohol & Droger** Hagagymnasiets elevboende har nolltolerans mot alkohol och droger. All förvaring och användning av droger och alkohol är förbjuden inom elevhemmets område. Att vara berusad eller drogpåverkad inom boendet är inte tillåtet. Tomma ölburkar, vin/spritflaskor eller vattenpipor får inte förekomma som prydnad i rummen. Förbudet gäller även besökare och den som är myndig. Vid misstanke om bruk av alkohol hos hyresgästen har personalen rätt att testa detta med hjälp av en alkoholmätare samt beslagtagna alkohol. Vårdnadshavare informeras alltid.
- Gäster** De gäster som kommer på besök ska också följa de regler som gäller på elevhemmet. Observera att det är hyresgästen som har ansvar för sina gäster och får ta konsekvenser av gästens uppträdande och handlande. Gäster får stanna upp till två nätter utan personalens godkännande, efter det krävs överenskommelse mellan myndig elev/vårdnadshavare och personal på boendet.
- Husdjur** Husdjur är endast tillåtet efter överenskommelse med personalen. Husdjur får endast vistas på anvisad plats.
- Vapen** Vapen och andra tillhyggen är inte tillåtna på elevhemmet.
- Internet** Uppkoppling söndag – torsdag klockan 07.00 – 23.00 och fredag – lördag dygnet runt. All fildelning som tar för stor bandbredd (oavsett laglig eller olaglig) är inte tillåten inom kommunens nät. Vid missbruk kan bredbandet komma att stängas av.
- Utflytt** Hyresgäst som inte städar och lämnar rummet i fullgott skick vid utflyttning debiteras för städning i efterhand.
- Försäkringar** Hyresgästen ansvarar själv för försäkring av bostaden. Vi rekommenderar att ha gällande hemförsäkring med allriskförsäkring.

**Jag har tagit del av ordningsregler och information och förbinder mig att följa dem.
Jag vet att jag kan förlora mitt rum på elevhemmet om jag bryter mot dessa regler.**

Ort och datum: _____

Hyresgästens namn: _____

Namnförtydligande: _____

Vårdnadshavare/
kontaktperson: _____

Namnförtydligande: _____